ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 01_ Demolición manual de mortero de nivelación Incluye Retiro y disposición a sitios autorizados — **UNIDAD: m2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0,002	$ 311.128,00	$ 622,26
			Subtotal =	$ 622,26
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,112	$ 86.532,00	$ 9.651,13
			Subtotal =	$ 9.651,13
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0,04	$ 162.390,00	$ 6.495,60
			Subtotal =	$ 6.495,60
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 16.769,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 02_ Desmonte de puntos electricos tomas, interruptores, incluye desmonte de tubería, cableado, aparatos eléctricos. Incluye Retiro y disposición a sitios autorizados — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0,0042	$ 273.277,00	$ 1.147,76
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0,0042	$ 292.892,00	$ 1.230,15
			Subtotal =	$ 2.377,91
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,021	$ 86.532,00	$ 1.817,17
			Subtotal =	$ 1.817,17
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0,0625	$ 202.978,00	$ 12.686,13
			Subtotal =	$ 12.686,13
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 16.881,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 03_ Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m incluye Retiro y disposición a sitios autorizados — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0,0027	$ 333.819,00	$ 901,31
			Subtotal =	$ 901,31
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,063	$ 86.532,00	$ 5.452,50
			Subtotal =	$ 5.452,50
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PLOMERÍA	Día	0,10	$ 202.978,00	$ 20.297,80
			Subtotal =	$ 20.297,80
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 26.652,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 04_ Desmonte de meson en concreto, incluye Retiro y disposición a sitios autorizados — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0,005	$ 311.128,00	$ 1.555,64
			Subtotal =	$ 1.555,64
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,011	$ 86.532,00	$ 953,49
			Subtotal =	$ 953,49
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,4984	$ 81.195,00	$ 40.467,59
			Subtotal =	$ 40.467,59
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 42.977,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 05_ Desmonte de ducto flexible en aluminio,incluye Retiro y disposición a sitios autorizados — **UNIDAD: Ml**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0,0042	$ 273.277,00	$ 1.147,76
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0,0042	$ 311.128,00	$ 1.306,74
			Subtotal =	$ 2.454,50
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,007	$ 86.532,00	$ 605,72
			Subtotal =	$ 605,72
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0,10	$ 194.861,00	$ 19.486,10
			Subtotal =	$ 19.486,10
OTROS:				
TARIFA ESCOMBRERA AUTORIZADA	m3	0,100	$ 4.343,00	$ 434,30
			Subtotal =	$ 434,30
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 22.981,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 06_ desmonte de manejadoras de aire acondionado — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0,0042	$ 273.277,00	$ 1.147,76
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0,0042	$ 311.128,00	$ 1.306,74
			Subtotal =	$ 2.454,50
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,47	$ 86.532,00	$ 40.670,04
			Subtotal =	$ 40.670,04
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0,5	$ 276.056,00	$ 138.028,00
			Subtotal =	$ 138.028,00
OTROS:				
TARIFA ESCOMBRERA AUTORIZADA	m3	1,00	$ 4.343,00	$ 4.343,00
			Subtotal =	$ 4.343,00
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 185.496,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 07_ Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoria 6A, ponchado del cable y marcación — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TUBO CONDUIT PVC 1/2" x 3 m	Un	1	$ 7.207,00	$ 7.207,00
CURVA PVC CONDUIT 1/2" x 90	Un	1	$ 1.090,27	$ 1.090,27
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2" CONDUIT	Un	2	$ 539,00	$ 1.078,00
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0,005	$ 57.790,00	$ 288,95
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0,005	$ 119.854,00	$ 599,27
CAJA GALVANIZADA 4" x 4"	Un	1	$ 3.364,72	$ 3.364,72
CABLE UTP CAT 6A	m	3,1	$ 6.581,88	$ 20.403,83
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0,1	$ 20.628,00	$ 2.062,80
FACE PLATE DOBLE RJ45	Un	0,5	$ 10.320,83	$ 5.160,42
TOMA JACK RJ45 CAT 6A	Un	1	$ 30.716,31	$ 30.716,31
			Subtotal =	$ 71.971,57
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0,009	$ 292.892,00	$ 2.753,18
			Subtotal =	$ 2.753,18
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0,1	$ 37.219,00	$ 3.721,90
			Subtotal =	$ 3.721,90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0,470	$ 202.978,00	$ 95.399,66
			Subtotal =	$ 95.399,66
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 173.846,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 08_ Suministro e instalacion de cable utp cat 6A — **UNIDAD: m**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
CABLE UTP CAT 6 A	m	1,05	$ 6.851,88	$ 7.194,47
			Subtotal =	$ 7.194,47
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0,005	$ 292.892,00	$ 1.464,46
			Subtotal =	$ 1.464,46
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0,02	$ 37.219,00	$ 744,38
			Subtotal =	$ 744,38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0,010	$ 202.978,00	$ 2.029,78
			Subtotal =	$ 2.029,78
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 11.433,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP 9_ Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 2 m — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PATCH CORE 2 M CAT. 6A	Un	1	$ 36.950,00	$ 36.950,00
			Subtotal =	$ 36.950,00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0,002	$ 292.892,00	$ 585,78
			Subtotal =	$ 585,78
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0,05	$ 37.219,00	$ 1.860,95
			Subtotal =	$ 1.860,95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0,04	$ 202.978,00	$ 8.119,12
			Subtotal =	$ 8.119,12
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 47.516,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP 10_ Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 1 m — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PATCH CORE 1 M CAT. 6A	Un	1	$ 40.166,67	$ 40.166,67
			Subtotal =	$ 40.166,67
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0,002	$ 292.892,00	$ 585,78
			Subtotal =	$ 585,78
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0,05	$ 37.219,00	$ 1.860,95
			Subtotal =	$ 1.860,95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0,04	$ 202.978,00	$ 8.119,12
			Subtotal =	$ 8.119,12
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 50.733,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP.11_ Salida tomacorriente doble tipo GFCI en tubo pvc 1/2" — **UNIDAD: Un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TUBO CONDUIT PVC 1/2" x 3 m	Un	1,67	$ 7.207,00	$ 12.011,67
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2" CONDUIT	Un	2	$ 539,00	$ 1.078,00
CAJA GALVANIZADA 2" x 4"	Un	1	$ 1.985,00	$ 1.985,00
CABLE DE COBRE THHN/THWN #12 AWG	m	15	$ 2.701,00	$ 40.515,00
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0,1	$ 20.628,00	$ 2.062,80
TOMACORRIENTE DOBLE TIPO GFCI 15A	Un	1	$ 113.280,00	$ 113.280,00
			Subtotal =	$ 170.932,47
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0,0018	$ 292.892,00	$ 527,21
			Subtotal =	$ 527,21
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0,1	$ 37.219,00	$ 3.721,90
			Subtotal =	$ 3.721,90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0,19	$ 202.978,00	$ 38.565,82
			Subtotal =	$ 38.565,82
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 213.747,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 12 Suministro e instalacion de soporte en hierro con angulo de 1 1/2"X1/8" para unidad condensadora de aire acondicionado. — **UNIDAD: un**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
ANGULO 1 1/2"X1/8"	ml	7,7000	$ 9.405,75	$ 72.424,28
ACCESORIOS %	%	0,2000	$ 36.212,14	$ 7.242,43
SOLDADURA ELÉCTRICA	Kg	0,0200	$ 25.071,00	$ 501,42
GUANTES DE VINILO	Par	0,0012	$ 820,00	$ 1,00
DISOLVENTE	Gal	0,0041	$ 55.979,00	$ 228,39
PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA	Gal	0,0082	$ 96.230,00	$ 785,24
			Subtotal =	$ 81.182,76
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EQUIPO DE SOLDADURA	Día	0,02000	$ 75.932,00	$ 1.518,64
PULIDORA ELÉCTRICA, CARETA CON VISOR, EXTENSIÓN ELÉCTRICA	Un	0,000816	$ 1.019.320,00	$ 831,77
DISCO PULIR METAL 9"	Un	0,000816	$ 21.917,00	$ 17,88
EQUIPO PARA PINTURA	Día	0,001632	$ 85.686,00	$ 139,84
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0,0007	$ 311.128,00	$ 217,79
			Subtotal =	$ 2.725,92
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0,1	$ 37.219,00	$ 3.721,90
			Subtotal =	$ 3.721,90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA SOLDADURA	Día	0,60	$ 204.843,00	$ 122.905,80
			Subtotal =	$ 122.905,80
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 210.536,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 13_ Suministro e instalacion de boquilla sobre dilataciones de fachaleta en fachadas. Incluye andamios. — **UNIDAD: m2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
BOQUILLA PARA EXTERIORES 5 Kg	Und	0,133	$ 32.200,00	$ 4.293,33
ANILINA 25 Gr	Und	0,103	$ 6.977,67	$ 718,70
			Subtotal =	$ 5.012,03
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0,0008	$ 691.646,00	$ 553,32
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0,10	$ 4.827,00	$ 482,70
TIJERA CORTA LÁMINA 10"	Un	0,0004	$ 37.654,00	$ 15,06
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 9.743,00	$ 487,15
			Subtotal =	$ 1.538,23
MANO de OBRA:				
AYUDANTE PRÁCTICO (Incl. prestaciones)	Día	0,1	$ 97.430,00	$ 9.743,00
			Subtotal =	$ 9.743,00
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 16.293,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP. 14_ Remocion de grafiti sobre fachadas **UNIDAD: m2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
AGUA	Lt	5	$ 70,00	$ 350,00
GUANTES MULTIUSOS PARA ASEO	Par	0,0015	$ 31.776,00	$ 47,66
QUITA GRAFFITI FORTE	Gal	0,062500	$ 189.376,98	$ 11.836,06
			Subtotal =	$ 12.233,72
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HIDROLAVADORA	Día	0,02	$ 85.245,00	$ 1.704,90
MANGUERA PARA AGUA Ø= 1/2" x 50 m	Un	0,0008	$ 56.933,00	$ 45,55
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0,0008	$ 6.265,00	$ 5,01
CEPILLO DE MANO PLÁSTICO	Un	0,0008	$ 9.852,00	$ 7,88
			Subtotal =	$ 1.763,34
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0,01	$ 37.219,00	$ 372,19
			Subtotal =	$ 372,19
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,5	$ 81.195,00	$ 40.597,50
			Subtotal =	$ 40.597,50
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 54.792,00**

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA